

## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Mojácar, Almería

199.900€



Schönes Stadthaus zum Verkauf in Mojacar's Huerta Bereich in Almeria, Andalusien mit Meerblick und einem privaten Tauchbecken und Abstellraum.

### Überblick:

In der ruhigen "Huerta"-Gegend des Dorfes Mojacar gelegen, bietet diese 2-Schlafzimmer-Oase eine Mischung aus modernem Wohnen und rustikalem Charme. Dieses Haus ist Teil einer Gemeinschaft von sechs Häusern und bietet einen ungehinderten Blick auf das Meer und die sanften Hügel im Hintergrund. Da keine Gemeinschaftsgebühren anfallen und sowohl das Dorf als auch der Strand in der Nähe liegen, verspricht es ein idyllisches Wohnerlebnis.

### Grundriss:

- Erdgeschoss: Ein geräumiges, offenes Wohn- und Esszimmer mit einem Holzofen in einer Ecke für Winterabende, Terrassentüren, die zu einem Balkon mit Meerblick führen, ein privater Pool und ein eingezäunter Gartenbereich für Sommertage. Die dimmbaren Lampen im gesamten Haus schaffen ein modernes Ambiente. Die Küche ist mit modernen Geräten wie Silestone-Arbeitsplatten, Kühl- und Gefrierschrank, Geschirrspüler, Elektroherd und -ofen, Mikrowelle, Waschmaschine und Frühstückstisch mit Hockern ausgestattet und bietet direkten Zugang zum Innenhof. Eine Gästegarderobe und ein zusätzlicher Abstellraum, der über den Innenhof zugänglich ist, erhöhen die Funktionalität.

- Obere Ebene: Hier befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine private schmale Terrasse, die einen ruhigen Meerblick bietet. An einer Wand des Schlafzimmers befinden sich vom Boden bis zur Decke reichende Einbauschränke, die viel Stauraum bieten. Das Badezimmer ist großzügig mit einer Badewanne, einer begehbaren Dusche, einem Bidet, einer Toilette und einem Waschbecken ausgestattet und

 Videotour ansehen

 2 Schlafzimmer

 1 Bad

 98m<sup>2</sup> Baugröße

 170m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad