

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Herrera, Sevilla

539.000€



Dieses exklusive Anwesen befindet sich am Stadtrand von Herrera, Sevilla, Spanien. Die Villa wurde von einem bekannten spanischen Architekten entworfen und gebaut, der sie mehrere Jahre lang als Landsitz nutzte. Die jetzigen Eigentümer fügten drei abgestufte Terrassen hinzu: Die obere Terrasse ist überwiegend beschattet mit einer sehr dekorativen gefliesten Doppelbank und einer wunderbaren, sehr geräumigen zentralen Terrasse mit einem großen Swimmingpool (12 m x 10 m), einer Außendusche, einer Innendusche, Umkleieräumen, Toiletten und eine markante blau-weiße Aussichtsplattform. Auf der unteren Ebene gibt es eine sevillanische Terrasse mit Sommerküche für Grillabende und Unterhaltung. Es gibt sowohl Strom als auch fließendes Wasser. Es wurden enorme Landschaftsbauarbeiten durchgeführt und eine Vielzahl einheimischer Pflanzen, Orangen-, Zitronen- und Palmenbäume, dekorative Flusssteine und große Felsbrocken sowie Eisenbahnschwellen als Stufen hinzugefügt. Das Grundstück umfasst 10.000 m² (dezent eingezäunt) und das Haus verfügt über eine Wohnfläche von über 500 m². Es liegt gut auf einem Hügel mit Blick auf Tausende Hektar Olivenhaine bis zum Horizont. Am Eingang befindet sich ein automatisches Tor, das zu einem großen Carport und einem Kreisverkehr führt. Es gibt auch eine Garage für 2 Autos und einen geschlossenen Lagerbereich. Das Haus verfügt über ein Erdgeschoss mit einer dekorativen Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer mit sehr hohen Decken, großen Fenstern und Marmorböden, einem Wohnzimmer und einem kleineren Raum, der derzeit als Abstellraum genutzt wird, aber leicht in ein Büro, ein Schlafzimmer usw. umgewandelt werden könnte Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich die Küche/Frühstücksraum (mit einem Tisch für 6 Personen), ein Fernsehzimmer, das Hauptschlafzimmer und das Ankleidezimmer mit Einbauschränken, ein großes Badezimmer, ein Doppelzimmer und ein Duschbad. Kürzlich wurde eine Luxusküche mit hochwertigen Geräten (einschließlich integriertem Kühlschrank, Weinkeller, Mikrowelle, Cerankochfeld, Backofen und Geschirrspüler) installiert. Die Küche/der Frühstücksraum verfügt über Glasschiebetüren, die auf eine schöne überdachte Terrasse mit Blick auf den Pool und die herrlichen Olivenhaine führen. Die zweite Etage verfügt über drei Doppelzimmer, ein Familienbadezimmer und einen großen Hauswirtschaftsraum. Es gibt auch eine Tür, die zur Terrasse Nummer 2 führt

🛏 5 Schlafzimmer
➕ 10.484m² Grundstücksgröße

🛁 4 Badezimmer
☑️ Schwimmbad

🏠 503m² Baugröße