



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

395.000€



Neues Projekt in San Pedro del Pinatar (Murcia). Die wunderschönen Villen liegen nur wenige Meter vom Naturpark Las Salinas de San Pedro entfernt, wo Sie Flamingos und verschiedene Vögel beobachten können. Restaurants, Supermärkte, ein medizinisches Zentrum usw. sind zu Fuß erreichbar. Einen 20-minütigen Spaziergang entfernt finden wir die Strände des Mittelmeers und des Mar Menor. Die Immobilien werden in zwei Phasen gebaut, wobei die erste Phase derzeit drei freistehende Villen auf Grundstücken zwischen 155 m<sup>2</sup> und 160 m<sup>2</sup> und einer Wohnfläche von 143 m<sup>2</sup> umfasst, aufgeteilt in Haus, Garten, Parkplatz und Swimmingpool. Im Erdgeschoss umfasst die Immobilie ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines en-suite und mit Ankleideraum). Vom ersten Stock aus haben Sie Zugang zur ca. 30 m<sup>2</sup> großen Solariumterrasse. Die Immobilien verfügen über Geräte in den Küchen, Fußbodenheizung in den Badezimmern und Vorinstallation für eine Klimaanlage

IMMOBILIENBÜRO: GLOBAL - SPAIN REAL ESTATE / IHRE NIEDERLÄNDISCHSPRACHIGE IMMOBILIEN IN SPANIEN (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen)

Office@Global-Spain.com / +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES) / +34 623 220 132 (ES, NL, EN) Suchen Sie eine Wohnung, ein Haus, eine Villa, ein Penthouse? , mit Schwimmbad, Solarium, Garage, Meerblick oder irgendeine Art von Immobilie, die Sie kaufen möchten? Eine spezialisierte Immobilienagentur mit Erfahrung kann Ihnen die Grundlagen zeigen und Sie bei Ihrem Kauf in Spanien begleiten. . Global-Spain Real Estate, Ihr belgischer, niederländischsprachiger Immobilienmakler an der Costa Blanca, Costa Cálida und den Balearen, hat seinen Hauptsitz in Torrevieja und unterstützt Sie gerne bei der Suche nach Ihrem Zuhause unter der spanischen Sonne. Als Immobilienmakler können wir Ihnen dabei helfen, Ihre NIE-Nummer, eine Vollmacht (die Ihren Kauf in Spanien erleichtern kann), ein Bankkonto zu eröffnen und vieles mehr. Wir überwachen den Kauf Ihres Hauses in Spanien von A bis Z und stehen Ihnen an Werktagen immer zur Verfügung, wenn Sie Fragen zum Fortschritt Ihrer Akte und Ihres Kaufs haben. Wenn Sie unser Immobilienbüro für weitere Informationen zum Kauf einer Immobilie in Spanien (Costa

🏠 3 Schlafzimmer

🛁 3 Badezimmer

🏠 143m<sup>2</sup> Baugröße

📏 155m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad

