

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Villanueva de Algaidas, Málaga

159.000€



Dieses schöne, große, 352 m<sup>2</sup> große Stadthaus liegt im Zentrum der geschäftigen Stadt Villanueva de Algaidas in der andalusischen Provinz Málaga, Spanien, in der Nähe aller örtlichen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Banken, Bars und eines medizinischen Zentrums. Dieses Anwesen mit einem großzügigen Stadtgrundstück von 318 m<sup>2</sup> verfügt über einen großen Flur mit einem spektakulären Eingang, der zum ersten Empfangsraum mit einer beeindruckenden geschwungenen Marmortreppe und weiter zu einem Wohnzimmer an der Vorderseite des Anwesens führt. Vom Hauptempfangsraum führen Doppeltüren zu einem inneren, glasüberdachten Innenhofbereich, der Licht durch das gesamte Erdgeschoss strömen lässt. Dies führt auch zu einem Duschbad, einem Schlafzimmer im Erdgeschoss, einem herrlichen Esszimmer und einer großen Küche mit einem zweiten Treppenhaus zu dem, was ursprünglich die Dienstbotenunterkünfte gewesen wären. Oben im ersten Stock führt die atemberaubende Marmortreppe zu einem hellen Hauptschlafzimmer an der Vorderseite des Anwesens mit zwei französischen Türen, die auf den Balkon führen, und weiter zu zwei weiteren Doppelzimmern mit Blick auf den zentralen Innenhof. Auf der Rückseite des ersten Stockwerks befinden sich zwei weitere Räume, die einer Renovierung bedürfen, und ein zweites Badezimmer. Diese Immobilie profitiert auch von der Zufahrt über 2 Straßen; Der hintere Zugang führt in den Hintergarten, der Platz für Parkplätze abseits der Straße bietet. Dieses Anwesen ist voller ursprünglicher Charaktermerkmale, darunter atemberaubende Originalböden im gesamten Erdgeschoss und hübsche Buntglastüren im Obergeschoss. Der Obergeschossboden wurde durch einen neuen Betonboden ersetzt und leider müssen die Fliesen ersetzt werden. Dieses Anwesen braucht etwas Liebe, um es wieder in seinen ursprünglichen Glanz zu versetzen, könnte aber wieder ein atemberaubendes Familienhaus sein.

🛏 4 Schlafzimmer  
 ➕ 318m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 352m<sup>2</sup> Baugröße