

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Macisvenda, Murcia

599.000€



Luxuriöse Villa zum Verkauf in außergewöhnlicher Lage in Macisvenda. Wir freuen uns, Ihnen dieses luxuriöse und außergewöhnliche Anwesen an einem der schönsten Orte in Macisvenda präsentieren zu können.

Die Villa befindet sich auf einem komplett eingezäunten Grundstück von 13.416 m<sup>2</sup>. Es bietet Ihnen eine spektakuläre Aussicht auf den Berg im Hintergrund und die bewaldete Hügelkette im Vordergrund. Auf dem Grundstück gibt es eine Vielzahl von Mandelbäumen, einige sehr schöne jahrhundertealte Olivenbäume, Palmen und kürzlich gepflanzte Obstbäume.

Auf der Rückseite der Villa befindet sich der schöne 10 x 5 m große Pool mit solarbetriebener Abdeckung, der perfekt für Kinder gesichert ist. Es gibt eine Dusche und einen kleinen, vom Haus unabhängigen Außensanitärraum.

Links vom Schwimmbad befindet sich eine 80 m<sup>2</sup> große Casita, die derzeit als Spielzimmer und unten als Lagerraum für verschiedene Werkzeuge und Geräte dient. Auf Wunsch könnte diese Casita sehr gut in ein großes Studio für Ihre Gäste umgewandelt werden. Die französischen Türen blicken alle auf den Pool. Es würde eine Traumwohnung entstehen!

An der Vorderseite dieser Casita befindet sich eine voll ausgestattete Außenküche mit Grill. Die Schließung erfolgt über einen elektrischen Verschluss, der per Fernbedienung bedient wird. An der Rückseite der Casita befindet sich ein großer Carport.

Sie betreten das Haus über die Südterrasse. Über einen Flur gelangen Sie auf der linken Seite zu einer Gästetoilette und einem Umkleideraum. Auf der rechten Seite betreten Sie ein sehr helles 60 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer mit

 4 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 420m<sup>2</sup> Baugröße

 13.416m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad