

## 6 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rute, Córdoba

73.900€



Dieses 284 m<sup>2</sup> große andalusische Haus befindet sich in der beliebten Großstadt Rute in der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien, die für die Herstellung von Weihnachtssüßigkeiten und für Anís, ein typisch andalusisches Getränk, bekannt ist. In Rute finden Sie alle Arten von Einrichtungen, von der Apotheke bis zum großen Supermarkt, außerdem bietet es eine große Auswahl an Freizeitmöglichkeiten und Restaurants. Rute ist eine 10-minütige Fahrt vom großen künstlichen See Iznajar entfernt, wo Sie alle Arten von Wasseraktivitäten unternehmen können. Sie betreten dieses großzügige Anwesen über einen sicheren Gehwegbereich über einen Flur, der zu einem Wohnzimmer mit Blick auf die Straße, einem Schlafzimmer und dem Hauptwohnzimmer führt, von dem aus sich die Waschküche befindet, die zu einem Badezimmer führt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur Küche und zu einer fantastischen, im andalusischen Stil dekorierten Terrasse mit einigen Obstbäumen. Neben der Terrasse befindet sich eine Toilette. Auf der anderen Seite der Terrasse befinden sich zwei Lagerräume, auf denen eine Garage gebaut werden kann, da das Haus auf zwei Straßen ausgerichtet ist. Der Zugang zum ersten Stock erfolgt über eine Treppe im Flur, die Sie zum Treppenabsatz im ersten Stock führt, der Zugang zu fünf Zimmern bietet: einem geräumigen Zimmer mit Blick auf die Straße, einem Zimmer mit einem Bett, das zu einem anderen Zimmer führt, und einem Doppelzimmer mit Blick auf zur Straße, ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Blick auf den wunderschönen Innenhof sowie ein Einzelzimmer ebenfalls mit Blick auf den Innenhof. Vom Treppenabsatz aus gelangen Sie über eine Treppe zu einem großen Dachboden, in dem Sie weitere Wohn- oder Unterhaltungsräume schaffen können. Dies ist eine großartige Gelegenheit, in einem großen andalusischen Haus zu wohnen, das Sie sogar als Bed and Breakfast in einer beliebten Stadt betreiben können, die viel zu bieten hat.

🛏 6 Schlafzimmer  
 ➕ 191m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 284m<sup>2</sup> Baugröße