

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Frailes, Jaén

167.000€



Dieses wunderschön präsentierte Reihenhaus mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern und der Möglichkeit, 2 separate Apartments zu schaffen, liegt an einem ruhigen, hübschen kleinen spanischen Platz mit einer Wasserquelle aus Steinwerk im Dorf Frailes, ganz in der Nähe der historischen und beliebten Stadt Alcala la Real, im Süden der Provinz Jaen, Andalusien, Spanien. Dieses geräumige spanische Haus verfügt über einige wunderbare Merkmale, darunter den hellen und einladenden Innenhof, eine hochwertige Einbauküche, große Sonnenterrassen mit großen privaten Außenbereichen, einschließlich gepflegter Gärten und eines großen Swimmingpools, sowie einen dramatischen Blick über die andalusische Landschaft und die dahinter liegenden Berge. Das 200 m<sup>2</sup> große Baugrundstück befindet sich auf einem großzügigen 392 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über Internet-, Telefon-, Strom- und Stadtwasseranschlüsse und wird teilmöbliert verkauft. Wichtig ist, dass Sie aus dem Video sehen können, dass die Eigentümer dieses Hauses und ihre Nachbarn stolz auf ihre Umgebung sind und dafür sorgen, dass die Plaza so gut wie möglich aussieht. Der Eingang von der Plaza führt in den hellen Innenhof mit einem Wasserbrunnen im klassischen Stil in der Mitte und umfasst derzeit den internen Garagenplatz, der in einen zusätzlichen Sitz- / Unterhaltungsbereich umgewandelt wurde. Eine Treppe führt hinauf in Ihren ersten Stock mit 2 Doppelzimmern, eine Wohnküche und ein komplett gefliestes Duschbad sowie Zugang zu den Außenbereichen. Zurück im Erdgeschoss haben wir weitere 2 Doppelschlafzimmer, eine hochwertige Einbauküche / Esszimmer mit offenem Kamin, ein großes Wohnzimmer, das zweite komplett geflieste Duschbad und Stufen zum Zugang zu Ihrer wunderschönen Außenterrasse, den gepflegten Gärten und den Poolbereichen. Es gibt auch Stufen zu einer separaten Tageslounge / 5. Schlafzimmer mit einem en-suite 3. Duschbad: Treppen vom Poolterrassenbereich führen zu einer herrlichen 50 m<sup>2</sup> großen Sonnenterrasse und zu einer weiteren privaten überdachten Sonnenterrasse darüber, beide mit spektakulärer Aussicht über die andalusische Landschaft und die Berge. Ein besonderes spanisches Haus, das eine besondere Familie sucht, die sich weiterhin um das Anwesen kümmert, es pflegt und vor allem genießt.

🛏 5 Schlafzimmer  
 ➕ 392m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer  
 ☑️ Schwimmbad

🏠 208m<sup>2</sup> Baugröße