

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Frailes, Jaén

28.000€



Dieses ländliche Haus in Los Rosales verfügt über ein separates, großzügiges Grundstück, das im Preis inbegriffen ist. Es liegt in der Nähe der beliebten Stadt Frailes und nur eine kurze Fahrt von der großen historischen Stadt Alcala la Real im Süden der Provinz Jaén in Andalusien, Spanien, entfernt. Das Cortijo verfügt über Strom- und Stadtwasseranschlüsse und ist zu einem Verkaufspreis erhältlich, da es komplett modernisiert werden muss. Das Anwesen mit 3 Schlafzimmern bietet einen spektakulären Blick auf die Landschaft und die Möglichkeit, ein wunderbares ländliches Zuhause in der warmen Sonne Südspaniens zu schaffen. Das Anwesen befindet sich in erhöhter Lage und bietet ausreichend Parkplätze abseits der Straße vor dem Cortijo. Sie betreten das Anwesen über einen Flur mit einem Küchenbereich auf der rechten Seite und einem separaten Esszimmer auf der linken Seite, das zu einem Wohnzimmer führt. Eine Treppe führt Sie in den ersten Stock, wo Sie 3 geräumige Zimmer haben, die alle renoviert werden müssen, ebenso wie das Dach. Es gibt auch 2 Lagerräume, die renoviert werden müssen, aber in nutzbare Räume umgewandelt werden könnten. Das Anwesen verfügt auch über eine private Garage mit einem Obergeschoss. Dieses ländliche Cortijo steht für 28.000 Euro zum Verkauf und wäre ideal für einen professionellen Renovierer, einen erfahrenen Bauunternehmer oder für die neuen Eigentümer, die qualifizierte Handwerker aus der Umgebung beauftragen möchten, da Wasser und Strom vor Ort den Umbau wesentlich einfacher und kostengünstiger machen würden.

 3 Schlafzimmer  
 496m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 0 Badezimmer

 74m<sup>2</sup> Baugröße