

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rute, Córdoba

41.995€



Dieses große, 149 m<sup>2</sup> große Gebäude mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der schönen Stadt Rute in der Region Cordoba in Andalusien und nur eine kurze Fahrt vom wunderschönen Iznajar-See entfernt. Wenn Sie auf der Straße parken, betreten Sie das doppelstöckige Anwesen in einem großen Rezeptions- / Essbereich mit einem Doppelzimmer im Erdgeschoss, einem Wohnzimmer, Ihrer Einbauküche und Zugang zu Ihrer privaten Terrasse, wo Sie ein komplett gefliestes Bad und einen Abstellraum haben, der zu einer Terrasse führt. Weiteres gefliestes Duschbad von der Terrasse aus gibt es Stufen in den Garten, der Platz für einen kleinen Pool bietet. Treppen in der Nähe des Küchenbereichs führen in den ersten Stock, wo Sie 3 Doppel- / Zweibettzimmer sowie ein weiteres Zimmer haben, das ein Badezimmer, ein Ankleidezimmer oder ein Einzelzimmer sein kann. Von dieser Etage aus haben Sie eine Treppe, die Sie zu den großen, nicht ausgebauten Dachgeschossen führt. Weitere Wohnräume können untergebracht werden. Das Anwesen verfügt über Stadtwasserversorgung, aber der Strom muss wieder angeschlossen werden. Dies spiegelt sich im Kaufpreis wider und bietet Ihnen die Möglichkeit, ein großes spanisches Einfamilienhaus im warmen Sonnenschein Südspaniens zu einem günstigen Preis zu erwerben.

 4 Schlafzimmer  
 104m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 149m<sup>2</sup> Baugröße