

## 4 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

250.000€



Ausgezeichnetes, komplett renoviertes Eckhaus im Herzen von San Miguel de Salinas, dieses Anwesen hat viel zu bieten. Untergeschoss für einen 55 m<sup>2</sup> großen Keller. Garagenkapazität für 2 große Autos. Am Eingang des 1. Stocks befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer und ein Badezimmer, das für Geschäftsräume vorbereitet ist, eine Rampe für Personen mit eingeschränkter Mobilität. Der Zugang zum Loft im 2. Stock von 70 m<sup>2</sup> ist für den Einzug ausgestattet. Mit seinen zwei großen Schlafzimmern, Bad, Wohnzimmer, amerikanischer Küche und Balkonen mit Blick auf die schöne Stadt San Miguel. Diese Immobilie hat die Möglichkeit, 4 Schlafzimmer mit viel Platz für ein Büro zu haben. Dann, wenn wir in den dritten Stock gehen, gibt es einen Abstellraum, der zu einem riesigen Wintergarten mit 360-Grad-Blick auf die Stadt und die Salzseen führt. Eigenschaftene Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster, LED-Leuchten und neu installierte Türen, es bietet ein städtisches Schwimmbad und ein Sportzentrum hundert Meter von der Unterkunft entfernt, nur wenige Minuten vom Rathaus, Restaurants und Bars entfernt.


San Miguel de Salinas ist eine Gemeinde in der Provinz Alicante in der Autonomen Gemeinschaft Valencia, Spanien. Es liegt im südöstlichen Teil des Landes, in der Nähe der Costa Blanca. Die Stadt liegt etwa 9 Kilometer landeinwärts vom Mittelmeer und etwa 55 Kilometer südlich der Stadt Alicante.

San Miguel de Salinas ist bekannt für seine landschaftliche Schönheit, da es von Bergen umgeben ist und einen Panoramablick auf die Landschaft und die Küste bietet. Die Gegend zeichnet sich durch ihr mediterranes Klima mit milden Wintern und heißen Sommern aus, was sie zu einem beliebten Ziel sowohl für Touristen als auch für Expats macht.

Die Stadt selbst hat einen typisch spanischen Charme mit engen Gassen, traditionellen Häusern und einer entspannten Atmosphäre. Es hat eine kleine Bevölkerung und die Landwirtschaft, insbesondere der Zitrusanbau, war

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 290m<sup>2</sup> Baugröße

 135m<sup>2</sup> Grundstücksgröße