

Handelsimmobilie zu verkaufen in Torremolinos, Málaga

123.000€



Die Tatsache, dass das Lokal als Weinbar eingerichtet ist und bereits über eine Lizenz verfügt, ist ein großes Plus. Die Tatsache, dass es frisch renoviert ist, ist ebenfalls von Vorteil, denn so sparen Sie Zeit und Geld für Reparaturen und Renovierungen. Es ist ausgestattet mit Klimaanlage, Dunstabzugshaube, Vierplattenherd mit Backofen, Mikrowelle, Toaster, Tapas-Display, zwei Flaschenregalen für alkoholfreie Getränke, 2 Gefrierschränken, einem Kühlschrank, TV, Weinkühlschrank, Anschluss für Kaffeemaschine. Die von Ihnen erwähnte Ausstattung ist beeindruckend und für den Betrieb einer erfolgreichen Weinbar unerlässlich. Wenn Sie eine Bar mit Küche haben, können Sie zu den Weinen eine große Auswahl an Speisen anbieten, was ein breiteres Publikum anspricht und ein umfassenderes Kundenerlebnis bietet. Eine Terrasse mit Sitzplätzen für 6-8 Tische ist ebenfalls von großem Vorteil, vor allem an sonnigen Tagen oder bei gutem Wetter. Terrassen sind oft sehr attraktiv für Kunden und können die Zahl der Kunden und den Gewinn erheblich steigern. Die Terrasse ist mit Dach- und Seitenmarkisen überdacht. Die Räumlichkeiten verfügen über eine Behindertentoilette. Die Tatsache, dass der Pachtvertrag bis Dezember 2023 gültig ist, ist eine wichtige Tatsache, die berücksichtigt werden sollte.

Interessante Punkte:

Diverse Hotels

In der Nähe des Strandes, 5 Gehminuten entfernt

Verkehrsmittel

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 40m² Baugröße