

## 6 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Priego de Cordoba, Córdoba

90.000€



Das Hotel liegt in El Esparragal, direkt am Rande des Parque Natural de la Sierras Subbeticas, einem der schönsten Teile des Landesinneren Andalusiens, in der Provinz Cordoba, Spanien. Dieses geräumige, 357 m<sup>2</sup> große Stadthaus mit 6 bis 7 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Sonnenterrasse ist bezugsfertig und kann sofort genutzt werden. Das Anwesen liegt an einer wunderschön gepflegten und begehrten Straße mit üppiger Bepflanzung und verfügt über einen Parkplatz direkt gegenüber dem Stadthaus. Sie betreten das Anwesen von einer sicheren Fußgängerzone aus in einen hellen, breiten Flur mit einem Doppelzimmer im Erdgeschoss auf der rechten Seite, auf der linken Seite befindet sich das Anwesen ein großes Wohn-/Esszimmer, davor ein Empfangsbereich mit einem weiteren Schlafzimmer auf der rechten Seite. Vom Empfangsbereich aus haben Sie auf der linken Seite eine große Speisekammer und einen Raum für die Essenszubereitung. Gegenüber befindet sich eine geräumige Einbauküche, an die sich ein Hauswirtschafts-/Waschraum und ein Duschbad im Erdgeschoss anschließen. Vom Hauswirtschaftsraum aus haben Sie Zugang zu einem langen Wohnzimmer mit offenem Kamin, das zu mehreren Lagerräumen auf zwei Ebenen führt. Außerdem gibt es Zugang zur Straße hinter dem Grundstück. Von der Rezeption führt eine hochwertige Treppe zum geräumigen Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus Sie drei Doppelzimmer, zwei angrenzende Zweibettzimmer, ein Familienbadezimmer und Zugang zu einer privaten Sonnenterrasse haben. Die Treppe führt weiter zur zweiten Ebene, wo Sie einen großen, offenen Stauraum im Dachgeschoss haben. Auf dem Markt für 90.000 Euro wird diese bedeutende Immobilie mit einem großzügigen Stadtgrundstück von 196 m<sup>2</sup> teilmöbliert verkauft, bezugsfertig und bezugsfertig.

🛏 6 Schlafzimmer  
 ➕ 196m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 357m<sup>2</sup> Baugröße