



3 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Alcala la Real, Jaén


480.000€



In der beliebten historischen Stadt Alcalá la Real in der Provinz Jaén gelegen, wartet dieses 383 m² große Anwesen auf Liebhaber des urbanen Lebens sowie auf diejenigen, die ein neues Geschäft mit einer hochwertigen 3-Zimmer-Wohnung suchen. Das Gebäude ist auf vier Etagen verteilt, darunter ein großes Untergeschoss. Das Erdgeschoss besteht aus einer komplett eingerichteten und ausgestatteten Bar im modernen Stil. Die Bar umfasst auch zwei Badezimmer: eines für Männer / Behinderte und ein weiteres für Frauen. Über der Bar befindet sich ein helles und geräumiges Haus mit einer modernen, voll ausgestatteten Wohnküche mit begehbare Speisekammer, einem komfortablen Wohnzimmer, drei gut beleuchteten Schlafzimmern, einem modernen gefliesten Duschbad, einem nützlichen Abstellraum und sogar einem Innenhof die als Waschraum genutzt werden kann. Außerdem finden Sie auf dieser Etage schön präsentierte Balkone mit Blick über die Stadt. Die Treppe führt Sie zu weiteren Lagerräumen und einer großen Terrasse mit Blick auf die Stadt. Der separate Eingang im Erdgeschoss zur Unterkunft mit 3 Schlafzimmern hat auch eine Treppe, die zu einem großen Untergeschoss führt, wo Sie einen großzügigen Lounge- / Unterhaltungsraum und mehr Lagerflächen sowie Zugang zu Ihrem einzigartigen Fahrzeuglift haben, der ein einfaches Be- und Entladen ermöglicht von Ihrem Auto, bevor Sie es auf Straßenniveau anheben. Die Immobilie ist bezugsfertig und unterliegt der Genehmigung zur Eröffnung der Bar in einer beliebten Stadt mit über 22.000 Einwohnern.

 3 Schlafzimmer
 129m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer

 383m² Baugröße