



## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Castillo de Locubin, Jaén

59.000€



Dieses geräumige, 290 m<sup>2</sup> große Stadthaus mit 5 Schlafzimmern und 2 Bädern, Garage, Terrasse und Garten befindet sich im beliebten Castillo de Locubin, nur eine kurze Fahrt von der historischen Stadt Alcala la Real im Süden der Provinz Jaen in Andalusien, Spanien, entfernt. Der Verkaufspreis liegt bei 59.000 Euro. Die Immobilie muss modernisiert und teilweise renoviert werden. Da Sie direkt vor der Tür einen Parkplatz auf der Straße und eine private Garage haben, betreten Sie das Anwesen durch einen hellen Flur mit einer Lounge auf der linken Seite. Vor Ihnen befindet sich ein Empfangsbereich mit Sitzgelegenheiten und die Treppe, dann ein weiteres Wohnzimmer, das als formelles Esszimmer dienen könnte Zimmer, das in die Einbauküche führt, die über eine große Speisekammer und einen Holzofen verfügt. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur Rückseite der privaten Garage und zur Terrasse mit Hauswirtschaftsraum, Abstellraum und einem Duschbad im Erdgeschoss. Es gibt auch Stufen, die zu einem Gartenbereich mit reifer Bepflanzung und dann weiter zu 2 großen Lagerräumen führen. Zurück im Empfangsbereich führt Sie eine Treppe zum Treppenabsatz im ersten Stock, von wo aus Sie auf der linken Seite zwei Schlafzimmer und ein geräumiges Familienbadezimmer, auf der rechten Seite ein mittleres Schlafzimmer mit angeschlossenem Wohnzimmer und auf der rechten Seite ein weiteres Doppelzimmer mit einem französischen Balkon haben. Die Treppe führt weiter in die zweite Etage, wo Sie über große Dachgeschossräume verfügen, die sich leicht in weitere Wohn-, Schlaf-, Badezimmer- oder Unterhaltungsbereiche umwandeln lassen. Auf dem Markt für unter 60.000 Euro ist dies eine Menge Immobilie für den Preis und ein ideales DIY-Projekt mit dem Vorteil, dass man während der Renovierungsarbeiten im Stadthaus wohnen kann.

🛏 5 Schlafzimmer

🚿 2 Badezimmer

🏠 290m<sup>2</sup> Baugröße

📏 164m<sup>2</sup> Grundstücksgröße



Immobilien vermarktet von Inland Andalusia

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)