

4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Estepa, Sevilla

169.900€



Dieses wunderschöne Anwesen verfügt über eine beeindruckende Fassade, die sich vom Rest der Straße abhebt und schreit: „Ich bin ein Anwesen voller Eleganz und Tradition“, das Lust macht, einen Blick ins Innere zu werfen. Der Haupteingang führt in eine typisch andalusische Eingangshalle mit originalen Fliesen und einer schmiedeeisernen Bogentür. Hinter dem Eingang befindet sich eine helle Empfangshalle mit kunstvollen Fliesen, Marmorböden und einem Atrium mit Glasplatte, das das Licht hereinströmen lässt und das erstaunliche Treppenhaus hervorhebt, das scheinbar immer weitergeht. Dieses Erdgeschoss verfügt über zwei kleine Räume auf beiden Seiten der Eingangshalle, zwei Wohnzimmer und eine Küche mit separater Speisekammer. Die Küche führt über eine Treppe hinunter zu einem privaten, ummauerten Innenhof und dem Keller, der zuvor für das Schinkengeschäft der Familie genutzt wurde, mit einem großen offenen Raum und zwei Lagerräumen, von denen einer ein Kühlhaus ist. Zurück in der Hauptetage führt das elegante Treppenhaus weiter in die erste Etage, die sich um das offene Atrium mit Blick auf den Hauptempfangsraum schlängelt und zu vier geräumigen Schlafzimmern und einem kompletten Familienbadezimmer führt. Das Treppenhaus führt dieses Mal zu einem großen Raum mit Holzbalkendecke, der zu einer privaten Dachterrasse mit atemberaubendem Blick über Estepa führt. Eine zweite Tür führt zu einem Außenbereich, wo Sie um das gläserne Atrium herumgehen können, was die Wartung und Reinigung erleichtert, und weiter zu einem zweiten Raum mit Balkendecken und Balkonen, die auf die Vorderseite des Anwesens blicken. Dies ist wirklich ein wunderschönes Anwesen, das zwar einige Arbeiten erfordert, um es in ein modernes Wohnambiente zu integrieren, aber wirklich einen andalusischen Charme versprüht.

🛏 4 Schlafzimmer
 ➕ 178m² Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 271m² Baugröße