

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Hoya (La Hoya), Murcia

**89.000€**



Diese große Doppelhaushälfte in La Hoya bietet eine günstige Lage, nur 5 Minuten von Santa Maria de Nieve entfernt, wo Sie die wichtigsten Einrichtungen wie eine Café-Bar, eine Schule, eine Apotheke, eine Arztpraxis und einen kleinen Supermarkt finden können. Außerdem sind es nur 10 Autominuten bis zum beliebten Ort Huercal Overa.

Das Haupthaus selbst ist geräumig und hat eine Grundfläche von ca. 150 m<sup>2</sup>. Es verfügt über eine einladende Diele, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, drei Schlafzimmer, eine Küche mit Speisekammer und ein Badezimmer. Für zusätzlichen Komfort sind im gesamten Haus 3 Klimaanlage installiert.



An das Haupthaus angegliedert ist ein zusätzliches Zimmer mit Kamin, das zum Entspannen einlädt, sowie eine große Garage, die viel Stauraum bietet.

Neben dem Haupthaus befindet sich vor dem Grundstück ein separates zweistöckiges Gebäude mit einer Fläche von ca. 80 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss dieses Gebäudes befindet sich eine geräumige Küche mit Kamin, während das Obergeschoss einen offenen Raum bietet, der geteilt werden kann, um zusätzliche Schlafzimmer und ein Badezimmer zu schaffen.


Die Immobilie befindet sich auf einem ca. 300 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über Wasser- und Stromanschlüsse. Die schönen Strände von Garrucha, Mojacar, San Juan de lo Terreros und Aguilas sind nur 35-40 Autominuten entfernt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Übersetzt mit (kostenlose Version)

 3 Schlafzimmer  
 300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad

 150m<sup>2</sup> Baugröße