

## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Urcal, Almería

119.950€



Dieses große, zweistöckige Doppelhaus in Urcal bietet eine bebaute Gesamtfläche von 168 m<sup>2</sup> auf einem Stadtgrundstück von 755 m<sup>2</sup>.



Das Anwesen verfügt über eine geräumige Terrasse mit Fliegengitter und atemberaubender Aussicht. Im Erdgeschoss besteht es aus einem Wohnzimmer mit Kamin, zwei Doppelzimmern, einem Hauptbadezimmer und einer großen Wohnküche. Im ersten Stock befinden sich ein großes Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer.

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine mit Fliegengitter versehene Terrasse und einen privaten Garten mit Schuppen, Teich, verschiedenen Pflanzen und Olivenbäumen. Das Stadtgrundstück ermöglicht mögliche Erweiterungen, beispielsweise den Bau eines Schwimmbades oder einer Garage.


Sowohl Strom als auch Wasser sind bereits angeschlossen.

Dieses Haus ist eine ideale Wahl für Hundebesitzer und bietet verschiedene Wege, auf denen Sie mit Ihren pelzigen Freunden spazieren gehen können.

Das Dorf Urcal bietet Annehmlichkeiten wie zwei Café-Bars, eine Arztpraxis, eine Apotheke und eine Schule, während die nahegelegene Stadt Huerca-Overa nur eine 10-minütige Autofahrt entfernt ist und Zugang zu Geschäften, Banken, Restaurants usw. Bietet Krankenhaus. Auch die Küste ist innerhalb von 30 bis 40 Minuten mit dem Auto leicht zu erreichen.

 3 Schlafzimmer  
 752m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 168m<sup>2</sup> Baugröße