

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Pedregales, Almería 139.000€









Dieses charmante, freistehende Bauernhaus bietet eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil auf dem Lande suchen und gleichzeitig in der Nähe der städtischen Annehmlichkeiten bleiben möchten. Nur 5 Minuten von der Autobahn und 10 Minuten von der lebhaften Stadt Huercal-Overa entfernt, verfügt dieses 110 m² große Haus über drei Schlafzimmer, darunter zwei geräumige Doppelzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer. Es besteht die Möglichkeit, ein zweites Badezimmer hinzuzufügen, da der Grundriss die Installation eines eigenen Badezimmers in einem der Schlafzimmer zulässt.

Das Haus liegt auf einem großzügigen Grundstück von 10.000 m² mit einigen Oliven- und Mandelbäumen. Die ruhige, ländliche Umgebung bietet einen atemberaubenden Blick auf die Landschaft.

Durch die gute Zufahrt zum Grundstück und die nur 30-minütige Autofahrt zum Strand vereint dieses Cortijo das Beste aus beiden Welten: ländlichen Charme und die Annehmlichkeiten der Küste.

Strom- und Wasseranschluss sind bereits vorhanden, und auch ein Internetzugang ist verfügbar.

3 Schlafzimmer

► 10.000m² Grundstücksgröße

🏪 1 Bac

★ 110m² Baugröße

