

## 6 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Teresa de Cofrentes, Valencia

119.950€



Schönes Stadthaus mit 6 Schlafzimmern und Terrasse. Wir freuen uns, Ihnen dieses wundervolle große Stadthaus im Herzen des wunderschönen Dorfes Teresa de Cofrentes präsentieren zu können.

Nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt erreichen wir dieses gemütliche Anwesen mit Parkplätzen direkt vor dem Haus. Im Inneren betreten Sie einen großen offenen Flur, der über eine Falltür Zugang zum unterirdischen Keller und Zugang zu den ersten beiden Schlafzimmern bietet.

Von hier aus haben wir den Wohnbereich mit Kamin und Holzofen und ein separates Esszimmer. Es gibt weitere Räume neben dem Wohnzimmer, die als weitere Schlafzimmer oder Wohnraum genutzt werden, und dann das Familienbadezimmer.

Wir haben dann einen überdachten Terrassenbereich, der sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt und über einen Grill, einen separaten Abstellraum, eine Küche und eine weitere Tür, die nach oben führt, verfügt.

Die Treppe führt auf einen quadratischen Treppenabsatz, der auf zwei Ebenen verläuft. Es gibt zwei große Doppelzimmer und ein kleines Doppelzimmer mit Garderobenbereich. Eine weitere Treppe vom Treppenabsatz führt in ein großes Zimmer und ein weiteres kleines Schlafzimmer.

Das Anwesen verfügt über eine große bebaute Fläche und könnte als Einfamilienhaus oder als kleines B&B mit vielen Nutzungsmöglichkeiten genutzt werden, um den Bedürfnissen des Kunden gerecht zu werden. Es besteht die Möglichkeit, eine weitere Eingangstür zum Grundstück einzubauen und dieses zu unterteilen in eine separate Wohnung mit drei Schlafzimmern umzuwandeln, während der Rest des Anwesens als Haus mit drei Schlafzimmern

 6 Schlafzimmer

 1 Bad

 260m<sup>2</sup> Baugröße

 120m<sup>2</sup> Grundstücksgröße