



## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Alcala la Real, Jaén

140.000€



Am Rande des fröhlichen und gepflegten Dorfes Ribera Baja, in der Nähe der historischen Stadt Alcala la Real im Süden der Provinz Jaen in Andalusien, Spanien, befindet sich dieses einfach zu lebende, einstöckige Chalet mit weitläufigem, ebenem Grundstück von 8.721 m<sup>2</sup>, teilmöbliert für 138.000 Euro verkauft. Etwas abseits der Straße betreten Sie das Grundstück über eine umzäunte Einfahrt mit üppiger Bepflanzung auf beiden Seiten. Die Auffahrt führt zu einer großen überdachten Vorderterrasse mit Platz für Mahlzeiten im Freien und auf der linken Seite befindet sich Ihr privater 8 x 4 m großer Swimmingpool. Sie betreten das Chalet von der Terrasse aus in eine offene Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer mit einem Holzofen. Auf der rechten Seite befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein vollständig gefliestes Duschbad. Vom Wohnzimmer aus gibt es ein großes Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten und direktem Zugang zu einer weiteren Terrasse mit Blick auf Ihr Grundstück und die dahinter liegende Landschaft. Auch vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer sehr großen Terrasse mit herrlicher Aussicht. Das Anwesen verfügt über Sonnenkollektoren und Brunnenwasser sowie ein 24-Stunden-Sicherheitssystem.

 2 Schlafzimmer  
 8.721m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad  
 Schwimmbad

 81m<sup>2</sup> Baugröße

