

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante

1.790.000€



Diese luxuriöse, moderne Villa befindet sich in der wunderschönen Bucht von Portichol. Von jedem Zimmer aus haben Sie einen atemberaubenden Blick auf das azurblaue Mittelmeer und das Cap Negre. Nur 500 Meter entfernt liegt der idyllische Kieselstrand von La Barraca, dessen kristallklares Wasser ideal zum Schnorcheln, Kajakfahren usw. ist. Am Strand gibt es auch zwei nette Restaurants. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Sie betreten eine geräumige Halle, in der sich auf der linken Seite ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad befindet. Wenn Sie weitergehen, kommen Sie in ein sehr geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer offenen Küche. Hier finden Sie auch eine Waschküche und ein Gäste-WC. Sowohl vom Schlafzimmer als auch vom Wohnzimmer gibt es große Schiebefenster, die Zugang zu einer großen Terrasse geben. Hier gibt es eine Lounge, einen Essbereich und eine Außenküche mit Grill. Ein paar Stufen tiefer befindet sich eine Sonnenterrasse und der Zugang zum kleineren Pool. Der große Pool, in dem man seine Bahnen ziehen kann, ist von der anderen Seite der Terrasse aus zu erreichen. In der zweiten Etage befinden sich drei weitere Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Durch die Süd-Ost-Ausrichtung können Sie jeden Morgen einen wunderschönen Sonnenaufgang genießen. Außerdem gibt es noch eine sehr große Dachterrasse mit einer zweiten Außenküche. Die Villa verfügt über alle luxuriösen Extras wie Klimaanlage, Fußbodenheizung und elektrische Jalousien. Es besteht auch die Möglichkeit, die Möbel für einen zusätzlichen Preis zu kaufen. Außerdem gibt es eine geräumige Auffahrt mit schattigen Parkplätzen. Beim Bau wurden Materialien von höchster Qualität verwendet, wobei stets auf maximalen Komfort geachtet wurde. Diese Luxusvilla hat alles, ein einzigartiges Design, eine atemberaubende Aussicht und eine großartige Lage. Zögern Sie nicht länger und besuchen Sie dieses Juwel!

 4 Schlafzimmer  
 1.011m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 5 Badezimmer  
 Schwimmbad

 276m<sup>2</sup> Baugröße