





## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Javea, Alicante


1.200.000€



Diese Villa ist nur wenige Autominuten vom Sandstrand Arenal entfernt und in der Nähe des Pinosol-Parks, wo Sie einen Spielplatz, Grillplätze und eine schöne Bar finden. Die Villa besteht aus zwei Etagen und hat eine geräumige überdachte Terrasse auf jeder Etage, von wo aus Sie die schöne Aussicht auf die Bucht von Jávea genießen können. Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz auf der Ebene der oberen Etage. Sie betreten einen Flur, gefolgt von einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, von wo aus Sie den schönen Meerblick genießen können. Durch große Glasfenster hat man Zugang zu einem großen Balkon. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im Erdgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer haben Meerblick. Es gibt auch eine separate Gästetoilette. Die Villa wird derzeit komplett im Ibiza-Stil renoviert und wird im Frühjahr fertig sein (Änderungen vorbehalten). Auch der Garten, die Terrasse und der Pool werden komplett neu gestaltet. So wird die Poolterrasse auf gleicher Höhe mit der überdachten Terrasse liegen, was einen besseren Blick auf das Meer ermöglicht, und es wird eine Außenküche und einen Grill geben. Die Villa wird auch möbliert (Möbel sind nicht im Preis enthalten). In nur wenigen Minuten erreichen Sie den Arenal, wo Sie eine Promenade mit mehreren Restaurants und Geschäften finden. Supermärkte und Schulen sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe zu erreichen.

 4 Schlafzimmer  
 740m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 196m<sup>2</sup> Baugröße