

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Cuevas del Almanzora, Almería

139.500€



Ausgefallenes Stadthaus, verbunden mit einem Höhlenhaus, zu verkaufen in Cuevas del Almanzora in Almeria, Andalusien, mit großer Sonnenterrasse und nur 9 km vom Strand von Palomares entfernt.

Überblick

Dies ist eine ungewöhnliche Immobilie, da sie aus einem Stadthaus mit 3 Schlafzimmern und 1,5 Bädern, einem Wohnzimmer und einer Wohnküche sowie 5 weiteren Höhlenräumen besteht, die direkt in den Hang auf der Rückseite des Grundstücks gebaut wurden. Die Höhlenräume wurden renoviert und befinden sich in einem ausgezeichneten Zustand. Das Haupthaus wurde sehr gut gepflegt und ist sofort bezugsfertig. Das Haus hat einen weiten Meerblick und ist auf zwei Etagen mit einem großen Solarium verteilt, das über eine Innentreppe zu erreichen ist. Die Immobilie verfügt über alle Anschlüsse: Elektrizität, Wasser und Abwasser. Höhlenhäuser sind sowohl im Sommer kühl als auch im Winter warm, so dass sie das ganze Jahr über genutzt werden können.

Grundriss


Erdgeschoss: Die Eingangstür führt direkt in das Wohnzimmer mit einem Holzofen. Die hölzerne Eingangstür hat Glasscheiben, durch die Licht in das Wohnzimmer fällt. Am anderen Ende des Wohnzimmers befinden sich schöne, alte Holztüren, die in die Höhlenräume führen. Durch eine Seitentür gelangt man in den zentralen Flur mit der separaten Wohnküche auf der einen Seite und der Garderobe / Gäste-WC auf der anderen Seite. Die Küche ist mit einem Elektroherd und einer Kühl-/Gefrierkombination sowie zwei Frühstücksbars zum Essen und Fenstern zur Straße hin ausgestattet. Hier gibt es viel Platz, um die Küche zu erweitern und weitere Schränke einzubauen.

In den Höhlen auf der Rückseite des Hauses befinden sich ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, ein Flur, ein Abstellraum / Hauswirtschaftsraum und ein Büro. Die Böden sind gefliest und die Decken sind gewölbt.

 3 Schlafzimmer

 1 Bad

 205m² Baugröße

 292m² Grundstücksgröße