

## 7 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Denia, Alicante

2.100.000€



Restaurant mit gültigem Projekt für ein Hotel in einem Gebiet mit großem touristischem Wohlstand in Dénia las Marinas, 100 m vom Strand und 4 km vom Zentrum von Dénia entfernt.
  
 Das derzeitige Gebäude besteht aus einem Halbkeller, in dem sich früher eine Diskothek befand. Dieser Raum soll umgestaltet werden, aber das Vorprojekt sieht vor, ihn in Zukunft als Parkplatz mit 34 Stellplätzen zu nutzen.
  
 Das Erdgeschoss wird als Rezeption, Cafeteria, Restaurant, offene Terrasse und 20 Zimmer genutzt.
  
 Im Obergeschoss ist ein bedeutender Ausbau geplant, in dem 27 Doppelzimmer eingerichtet werden sollen.
  
 Auf dem Dach schließlich wird es ein Solarium geben, von dem aus man den Blick auf das Meer und die Umgebung genießen kann.

 7 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 3.060m<sup>2</sup> Baugröße