

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Polop, Alicante

635.000€



Dieses Haus im Ibiza-Stil kann auf einem Grundstück von 500m<sup>2</sup> gebaut werden. Das Haus ist so konzipiert, dass die verfügbaren Tageslichtstunden im Außenbereich mit Pergola und Pool maximiert werden. Es hat einen großen Wohn-Ess-Küchenbereich, die zentrale Insel ist mit Kunststein oder Silestone verkleidet. Im Wohnzimmer gibt es 2 Schiebefenster, die, wenn sie aufgeschoben werden, in der Wand verschwinden und so einen unsichtbaren Übergang zwischen Innen und Außen schaffen und die Pergola zum Teil des Wohnzimmers machen. Es gibt insgesamt 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Das Hauptschlafzimmer verfügt über begehbare Kleiderschränke und ein eigenes Bad. Die Immobilie verfügt über einen separaten Abstell-/Waschraum in einer der Ecken des Grundstücks und es gibt auch Stauraum im Keller. Auf dem Dach befindet sich eine fantastische Sonnenterrasse, die über eine Außentreppe erreichbar ist. Die Hauptterrasse des Pools liegt 1,60 m über dem Niveau des Bürgersteigs und ist strategisch so angelegt, dass es keine visuellen Barrieren (Geländer, Wände) nach außen gibt. Zusammen mit der Außenmauer und den skulpturalen Pflanzgefäßen wirkt der Pool wie ein Puffer, der für ausreichend Privatsphäre sorgt.

 3 Schlafzimmer  
 509m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 180m<sup>2</sup> Baugröße