

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sax, Alicante


339.995€



Grosse villa namens el capricho mit schwimmbad, gästehaus, annehmlichkeiten, garten, weinkeller,...etc und wartet auf sie zu leben jetzt. Diese traditionelle Finca wurde nach sehr hohen Standards renoviert. Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von etwas mehr als 1 Hektar, von dem ein großer Teil mit Weinreben bepflanzt ist und der Rest als nutzbarer Außenbereich, wie Terrassen, Pool im Hof und Parkplatz, genutzt wird. Der Weinanbau ist ein persönliches Hobby, das die neuen Eigentümer fortsetzen oder von örtlichen Landwirten betreiben lassen könnten. Der Pool und die umliegende Terrasse sind riesig, 14 x 7,5 Meter!.. Groß genug für viele Familien oder um sich fit zu halten. Römische Stufen erleichtern den Ein- und Ausstieg, und die Südausrichtung eignet sich auch als Sitzgelegenheit, um sich abzukühlen, vielleicht mit einem Glas Ihres eigenen Weins, während Sie die herrliche Aussicht und die Stille genießen. Das Haupthaus hat eine große Veranda. Wenn Sie einmal in Spanien gelebt haben, werden Sie feststellen, wie wichtig dies ist. Dieser Bereich wird zu Ihrem eigentlichen Lebensraum. Selbst eingefleischte Sonnenanbeter brauchen ein wenig Schatten, um sich zu entspannen, und das ist der Ort, an dem das geschieht. Essen gehen, Partys feiern, lesen, fernsehen - hier ist der richtige Ort dafür. 45 m² ist die Veranda groß, und noch besser ist, dass die Hälfte davon als Wintergarten verglast wurde! Durch die Verglasung kann der Wintergarten auch in den kälteren Monaten genutzt werden, während man die Aussicht nach draußen genießt, aber gleichzeitig den Komfort der Zentralheizung und der tiefer stehenden Wintersonne hat, die durch das Glas kommt. Von der verglasten Veranda aus betritt man das Wohnzimmer, das ein schöner Raum ist, dessen Mittelpunkt ein offener Kamin und Einbauschränke sind. Es gibt insgesamt drei Schlafzimmer, zwei große Doppelzimmer und ein kleineres Schlafzimmer, das als Büro genutzt wird. Es gibt eine stilvolle voll ausgestattete Küche mit allen Geräten, die Sie in einem Qualitätshaus erwarten würden. Es gibt dann einen separaten Hauswirtschaftsraum und ein großes Bad mit attraktiven Einheiten und eine geräumige Nasszelle. Die Casita ist ein fabelhafter Gästebereich, der noch weiteres ungenutztes Potenzial hat. Es besteht derzeit aus einem großen Wohnzimmer, das sowohl als Wohnzimmer als auch als Schlafzimmer genutzt wird. Es gibt ein großes modernes Badezimmer, ebenfalls mit Nasszelle, und eine separate

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 191m² Baugröße

 10.409m² Grundstücksgröße