

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Gava, Barcelona

3.400.000€



Investitionsmöglichkeit: Immobilie mit langfristigen Mietern.

Modernes und helles Haus zum Verkauf in Gavá Mar. Dieses moderne Anwesen mit vier Schlafzimmern wurde 2019 erbaut und befindet sich nur eine Gehminute vom Strand entfernt. Alle Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad, während zwei von ihnen über geräumige Terrassen verfügen. Neben den Schlafzimmern gibt es auch einen 50m<sup>2</sup> großen Spiel-/Hobbybereich mit eigenem Bad.



Beide Seiten des Grundstücks bieten Terrassen von 36 bzw. 51 Quadratmetern. Die vordere Terrasse mit Zugang zur Küche verfügt über einen großzügigen Grill- und Essbereich, während die hintere Terrasse einen Loungebereich mit privatem Pool und Zugang zum Gemeinschaftsbereich bietet. Die gesamte Gartenfläche beträgt 311 Quadratmeter. Die Tiefgarage bietet Platz für zwei Autos und alle Etagen sind per Aufzug miteinander verbunden.



Das Hotel liegt 10 Minuten vom Flughafen Barcelona entfernt.

Highlights der Immobilie:

- In ausgezeichnetem Zustand, erst fünf Jahre alt
- Modernes und helles Design

 Virtuelle Tour ansehen  
 414m<sup>2</sup> Baugröße

 4 Schlafzimmer  
 460m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 6 Badezimmer  
 Schwimmbad