

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sotogrande, Cádiz

2.095.000€



Sotogrande ist eines der exklusivsten Wohngebiete in Südspanien. Es verfügt über 5 professionelle Golfplätze, Polo-Felder, wo die weltbesten Polo-Teams jedes Jahr spielen, Top-Tennisakademie und Yachtclub

Eine prächtige 5-Zimmer-Familien-Villa befindet sich in der wahrscheinlich besten Wohngegend von Sotogrande. Direkt in der Nähe der Sotogrande International School und mit Blick auf den berühmten Golfplatz Valderrama.

Das Haus kann durch Schritte von der Fußgängertor oder über die Garage, wo die Treppe zum Küchenbereich führen zu erreichen. Es gibt auch Rampen, die das Anwesen rollstuhlgerecht machen. Der Haupteingang verfügt über eine doppelte hohe Decke und ist die wichtigste Arterie für alle Zimmer. Links befindet sich die Küche und Waschaum mit Zugang zum Garten und überdachte Terrasse. Neben der Küche ist ein Gästezimmer, Das Esszimmer ist neben der Küche, mit Zugang zur überdachten Terrasse, auch mit Schiebetüren, um Zugang zur Lounge. Hier finden wir einen geräumigen Bereich mit Kamin, viel Fenster und Zugang zur überdachten Terrasse. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit Bad, eines mit Dusche und zwei mit Bädern.

Die Treppe zum ersten Stock hat mehrere Fenster, die Platz und Licht zum Treppen- und Landebereich geben. Hier finden wir das große Hauptschlafzimmer mit einem kleinen Wohnbereich, begehrter Schrank, großes Bad mit Dusche, Zugang zur privaten Terrasse. Es gibt auch ein fünftes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer kleineren privaten Terrasse. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und Öl-Zentralheizung.

Der Garten ist sehr abgeschieden von den Nachbarn mit einem 12 Meter Schwimmbad., reife Bäume und Sträucher. Es gibt auch einen oberen Gartenbereich, der als Fußballplatz genutzt wurde. Es gibt heißes und kaltes Wasser sowie Strom, falls jemand auf diesem Teil des Gartens bauen möchte. Die Garage ist in der Lage, zwei Autos zu mieten. Es

🛏 5 Schlafzimmer
➕ 2.460m² Grundstücksgröße

🛁 5 Badezimmer
☑️ Schwimmbad

🏠 544m² Baugröße