

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Javea, Alicante

495.000€



Dieses Reihenhauses befindet sich am Rande des historischen Zentrums von Jávea, das bis heute sein mittelalterliches Flair bewahrt hat. Das macht es zu einem einzigartigen Netz von engen Gassen mit südländisch anmutenden weißen Fassaden und Blumenschmuck, durch das man schlendern kann. Hier finden Sie auch viele gemütliche Restaurants und malerische Geschäfte. Alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Arztpraxen, Schulen, Restaurants usw. sind ebenfalls zu Fuß zu erreichen. Die Immobilie umfasst 4 Etagen. Das Erdgeschoss ist als Geschäftsbüro eingerichtet und verfügt über einen separaten Eingang. Die erste Etage besteht aus einem großen Wohn-Esszimmer mit Balkon, einer Küche, zwei Doppelschlafzimmern, eines mit eigenem Bad und einem separaten Bad. Es gibt auch eine überdachte Terrasse für gemütliche Mahlzeiten im Freien. Im zweiten Stockwerk finden wir die gleiche Aufteilung wieder. Hier gibt es ein zweites Wohn-Esszimmer, eine Küche, zwei Doppelschlafzimmer, eines mit eigenem Bad und ein separates Bad. Die dritte Etage besteht aus einem großen Raum, der als 5. Schlafzimmer, Büro, Yogastudio, Fitnessraum, etc. genutzt werden könnte. Auch hier gibt es ein separates Badezimmer mit Toilette und Dusche. Von der dritten Etage aus gelangt man auf die geräumige Dachterrasse, von der aus man einen herrlichen Blick auf den Montgó, das historische Zentrum von Jávea und das Meer hat. Von allen Schlafzimmern aus hat man außerdem einen Blick auf den Montgó. Außerdem müssen Sie nicht im Stadtzentrum nach einem Parkplatz suchen, da die Wohnung über eine große Garage verfügt, in die bis zu 4 Autos passen. Die Wohnung verfügt über einen separaten Strom- und Wasseranschluss für jedes Stockwerk, so dass die Räume in 2 unabhängige Wohnungen aufgeteilt werden können.

🛏 4 Schlafzimmer  
 📏 548m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 5 Badezimmer

🏠 548m<sup>2</sup> Baugröße