

## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Cartama, Málaga

199.950€



Fabelhafte Finca von 3011 m2 Grundstück mit einem gemütlichen und hellen Haus von 138 m2 gebaut in Cártama. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer.

Diese Finca, die hauptsächlich mit Granatapfel- und Orangenbäumen bepflanzt ist, verfügt über ein 102 m2 großes Haus, einen Swimmingpool und einen Stallbereich, der derzeit als Lagerraum und Werkstatt genutzt wird und sich ideal als Garage oder für Pferde umnutzen lässt.

Das 2004 erbaute und Anfang 2022 teilrenovierte Haus erstreckt sich über eine Etage und hat davor eine große Fläche, auf der bis zu 6 Autos bequem geparkt werden können.



Die Raumaufteilung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer - Esszimmer, Küche mit 5 Kochplatten und Gasherd, 3 Schlafzimmern und zwei Familienbadezimmern mit Dusche. Es gibt auch eine geräumige hintere Veranda mit direktem Zugang zum Grill, Pool und Hauswirtschaftsraum.


Die Ausrichtung des Hauses ist Südwest, alle Fenster sind Climalit mit Moskitonetzen. Der Warmwasserbereiter ist Gas und im Wohnzimmer gibt es einen schönen Holzofen. Die Wasserversorgung des Hauses kommt aus dem Netz und es hat auch Kanalbewässerungswasser für die Plantage.

Die Zufahrt ist bis auf die letzten 250 Meter asphaltiert, die auf unbefestigten Wegen in gutem Zustand sind. Auf Initiative der Anwohner wird in den kommenden Monaten der Feldweg neben dem Haus betoniert.

Das Zentrum von Malaga und der Flughafen sind weniger als 30 Minuten entfernt

 Virtuelle Tour ansehen  
 138m<sup>2</sup> Baugröße

 3 Schlafzimmer  
 3.300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Privater Pool