

## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Marbella, Málaga

2.890.000€



Dies ist eine exklusive, stilvolle Penthouse-Maisonette-Wohnung, komplett eingerichtet von Fendi Casa und mit extrem hohen Standards in einer ausgezeichneten Lage in der Goldenen Meile, Marbella. Die Wohnung ist neu gebaut und bezugsfertig und die Urbanisation wird (nach vollständiger Fertigstellung, Ende 2023) mehrere Poolbereiche, ein hochmodernes Fitnessstudio, einen Social Club für die Bewohner, einen exklusiven Gastropub/Café und eine Co-Arbeitszimmer.

Das Penthouse ist 468 m<sup>2</sup> bebaut, Innenbereich 200 m<sup>2</sup> und die Terrasse 268 m<sup>2</sup> mit Blick auf den Poolbereich, den Garten und das Meer. Es verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 en-suite Badezimmer und eine Gästetoilette. Bei dieser Urbanisation dreht sich alles um ein sicheres, luxuriöses Leben in bester Lage von Marbella.


Die Wohnung verfügt über eine voll ausgestattete Küche, Kamin, Whirlpool, Sat-TV, elektrische Rollläden, Einbauschränke, Fußbodenheizung (ganzes Haus), Hausautomationssystem, Dolby-Soundsystem, Stereo-Surround und mehr.

Das Anwesen verfügt über eine gepanzerte Tür, einen Alarm, einen Sicherheitseingang, Überwachungskameras, einen Pförtner und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Diese Urbanisation ist eingezäunt.

Die Urbanisation liegt nur wenige Minuten von Marbella und Puerto Banus entfernt. Zu Fuß zur Promenade.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 468m<sup>2</sup> Baugröße