

## 2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Albondon, Granada 65.000€









Bei dieser Eigenschaft handelt es sich um ein Haus mit zwei Schlafzimmern und einem freistehenden Zwingerblock. Es befindet sich auf einem 6.500 m² großen Grundstück mit Zugang über eine asphaltierte Straße und einen kurzen Abschnitt eines gut gepflegten Weges.

Das Haus befindet sich auf einem umzäunten und umzäunten Grundstück mit einer Stützmauer auf der Rückseite und dem Zwingerblock in kurzer Entfernung vom Haupthaus. Es gibt einen großen Parkplatz innerhalb des geschlossenen Bereichs mit Zugang zur Einzelgarage über ein Schwingtor. Die Garage enthält auch eine Sommerküche mit Kühlschrank, Gefrierschrank und Waschmaschine unter der Theke, einem einzigen Waschbecken und Abtropffläche, gefliestem Spritzschutz und Wandschränken. Die Garage bietet Zugang zum Wohnzimmer des Hauses.

Wenn Sie durch die Haupttür eintreten, kommen Sie in das offene Wohn-/Küchen-/Esszimmer mit einem Holzofen mit Ziegeleinfassung. Das gleiche Mauerwerk weist die Wand auf, die den Küchenbereich teilt und eine Frühstückstheke mit viel Stauraum darunter bietet. Die Küche hat viele Wandschränke, und eine aus Ziegeln gebaute Struktur beherbergt mehr ausgestattete Unterschränke, einen Elektroherd, einen Gasherd, ein Doppelwaschbecken mit einer gefliesten Arbeitsfläche und verfügt über eine vollständig geflieste Rückwand. Vom Wohnzimmer gehen die beiden Doppelschlafzimmer ab, beide mit modernen Aluminiumfenstern mit integrierten Rollläden, die gleichen wie im Wohnbereich. Es gibt ein komplett gefliestes 4-teiliges Duschbad mit einer Dusche im Nassraumstil.

An der Ostseite des Hauses befindet sich eine betonierte Terrasse mit herrlichem Blick auf die umliegende Landschaft. Das Haus hat komplett geflieste Böden, hängende Deckenleuchten und ist neutral dekoriert und lässt den neuen Besitzern eine leere Leinwand, um es nach ihrem eigenen Geschmack zu personalisieren. Der Zwingerblock ist nur einen kurzen Spaziergang vom und in Sichtweite des Hauses entfernt und verfügt über 3 separate Bereiche, jeder 5 m² groß, mit einem Auslaufbereich und komplett eingezäunt mit separaten Toren und einem Gemeinschaftsraum für den Zugang. Sie sind aus Betonblöcken gebaut und es gibt einen kleinen Schrank für die Ausrüstung. Es gibt bepflanzte

2 Schlafzimmer

♣ 6.500m² Grundstücksgröße

Ruhige Lage

Parkplatz

Sehr privat

Strom - Netzanschluss

☑ Garage

☑ Wasser - Netzanschluss

Nah an allen Annehmlichkeiten

Mandelhain

✓ Garten

№ 95m² Baugröße

✓ Kamin(e) öffnen

Bergblick

☑ In der Nähe von Dorf/Stadt

Eingezäuntes Grundstück

Terrasse