

4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Albox, Almería



145.000€




Modernes dreistöckiges Stadthaus mit 4/5 Schlafzimmern in einer ruhigen Sackgasse mit Straßenparkplatz in der beliebten Stadt Albox. Das Haus liegt nur wenige Gehminuten von Annehmlichkeiten wie Geschäften, Supermärkten, Cafés, Tapas-Bars, Restaurants, Schulen, Sportanlagen und zwei Wochenmärkten entfernt.

Das Anwesen hat eine großzügige Baugröße von 181m² und die Haustür öffnet sich in eine Eingangshalle. Rechts führt eine Tür in eine ehemalige Garage, die zu Wohnraum umgebaut wurde. Es gibt eine Bank von Einbauschränken und der Raum öffnet sich zu einem offenen Wohnzimmer mit einem offenen Kamin mit Ziegelregalen zur Seite, Klimaanlage und einer Speicherheizung. Der Küchenbereich ist komplett ausgestattet mit großzügigen Aufbewahrungsschränken, Silestone-Arbeitsflächen, einem Cerankochfeld, einem eingebauten Backofen & Mikrowelle, einem Geschirrspüler und einem Kühlschrank mit Gefrierfach. Eine angrenzende Garderobe mit WC & Becken könnte in einen Nassraum umgewandelt werden, so dass dieser Bereich als eigenständige Wohnung vermietet werden kann. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein kleiner Abstellraum.

Marmortreppen führen hinauf zur Landung im ersten Stock, die mit einer Speicherheizung ausgestattet ist. Auf der linken Seite befindet sich ein Raum, der früher die Küche war, aber heute die Waschmaschine beherbergt und eine Wand aus Abstellschränken hat. Von hier aus führt eine Tür zu einem Innenhof mit andalusischen Fliesen und einem Waschbecken. Ein großes Wohnzimmer profitiert von Klimaanlage und einer Stauheizung, zusammen mit Terrassentüren zu einem Julia-Balkon mit guter Aussicht über die Stadt - dieses Zimmer wird derzeit als 5. Schlafzimmer genutzt. Ebenfalls im ersten Stock befindet sich ein Duschraum mit einer großen Duschkabine mit

 4 Schlafzimmer
 66m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer

 181m² Baugröße