

## 7 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Albox, Almería

550.000€



Fantastisches freistehendes Landhaus mit 7 Schlafzimmern zum Verkauf in Almeria, gelegen in der Gegend von Albox. Dieses riesige Anwesen hat eine bebaute Fläche von etwa 500 m<sup>2</sup> und befindet sich auf einem 4000 m<sup>2</sup> großen Grundstück, das mit Orangen-, Zitronen-, Oliven-, Mandel-, Birnen-, Feigen- und Apfelbäumen sowie Weinreben bepflanzt ist.

Ein beeindruckender Eingangstor bietet Zugang zur Auffahrt, die zum Haus, den Garagen und dem großen Carport führt, in dem sich auch ein Grillplatz befindet. Stufen führen zu einer großen Terrasse vor dem Haus und die Eingangstür führt in eine Eingangshalle. Das geräumige Wohnzimmer verfügt über einen Kamin mit eingebautem Holzofen und einen großen offenen Torbogen bis hin zur geräumigen, voll ausgestatteten Küche mit viel Platz für einen Tisch und Stühle. Es gibt eine separate Lounge mit einem Kamin, in dem sich ein Holzofen befindet, und Terrassentüren, die auf die Terrasse führen, die einen herrlichen Blick auf die umliegende Landschaft bietet. Ebenfalls im Erdgeschoss befinden sich ein Hauswirtschaftsraum, ein Doppelzimmer mit eigenem Duschbad, zwei weitere Doppelzimmer und ein separates Familienbadezimmer.

Türen von der Eingangshalle ermöglichen den Zugang zu Treppen, die zu einem Wohnzimmer, zwei Doppelzimmern und einem Flur führen, der zu einem weiteren Doppelzimmer mit Ankleidezimmer und einem separaten Duschbad führt. Eine Treppe vom Erdgeschoss führt hinunter zu einer weiteren Küche/Bar im Untergeschoss. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Büro (7. Schlafzimmer), ein Duschbad und zwei Garagen, von denen eine über einen Kamin und einen großen begehbaren Kühlschrank verfügt. Die Immobilie verfügt über eine Ölzentralheizung.

Auf einer Seite der Haupteingangsauffahrt befindet sich eine Voliere, außerdem gibt es einen Hundezwingerbereich, einen Hühnerstall und einen Maschinenschuppen. Das Anwesen profitiert von einem Bewässerungswassernetz und

 7 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 500m<sup>2</sup> Baugröße

 4.000m<sup>2</sup> Grundstücksgröße