

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Oria, Almería

207.500€



Eine großartige, einzigartige, neu gebaute Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf in der Gegend von Oria, auf einem ummauerten und umzäunten Grundstück von ca. 1000 m² mit Swimmingpool und Garage.

Dieses sehr geräumige Anwesen befindet sich in ruhiger Lage am Rande eines kleinen Viertels, etwa 10 Autominuten von der traditionellen spanischen Stadt Oria entfernt. Die Stadt bietet alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Bars, Restaurants, Banken, Bäckerei, Metzger, 24-Stunden-medizinische Einrichtungen, Apotheke, eine Tankstelle, Eisenwaren und einen Wochenmarkt jeden Sonntag. Die größere Marktstadt Albox ist etwa 20 Autominuten entfernt und bietet alle Annehmlichkeiten wie eine große Auswahl an Geschäften, Supermärkten, Cafés, Tapas-Bars, Restaurants, Schulen, Banken, Post, Sportanlagen, ein 24-Stunden-Ärztzentrum und zwei Wochenmärkte.

Das Anwesen befindet sich auf einem ummauerten und umzäunten Grundstück, das über doppelte Eingangstore zugänglich ist, die auf eine große geflieste Terrasse mit Zugang zur geräumigen freistehenden Garage und Stufen führen, die zum Haus führen, das durchgehend gewölbte Fenster und Türen hat. Die Einfahrt ist gepflastert und bietet ausreichend Platz zum Abstellen mehrerer Fahrzeuge.


An der Vorderseite des Hauses befindet sich ein nierenförmiger Pool mit Pooldusche und fantastischer Aussicht. Von der Terrasse am Pool führt eine Treppe hinauf zu einer riesigen Dachterrasse, ebenfalls mit spektakulärer Aussicht.

Die Eingangstür führt in einen geräumigen Flur, der Zugang zu einem großen Empfangsraum mit andalusisch gefliesten Wänden und einer gewölbten Decke sowie einem zentralen Innenbrunnen bietet.

Von hier aus führen Terrassen in das geräumige Wohnzimmer mit Kamin, das sowohl zum Wohnzimmer als auch zur

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 220m² Baugröße

 1.000m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad