

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Arboleas, Almería

210.000€







Off Plan: Villa mit drei Schlafzimmern, einem 8 x 4 m großen Pool und integrierter Garage, die auf einem 600 m<sup>2</sup> großen Grundstück in einer beliebten Gegend von Arboleas gebaut werden soll.


Mit einer Wohnfläche von 140 m<sup>2</sup> wird die Villa eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine Einbauküche (ohne Elektrogeräte) mit angrenzendem Hauswirtschaftsbereich, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein separates Familienzimmer umfassen Duschaum. Die integrierte Garage sowie ein kleiner Abstellraum werden über die Eingangshalle zugänglich sein.

Der Preis beinhaltet die Vorinstallation für die Klimaanlage.

Das Grundstück liegt im Dorf Limaria, weniger als 10 Minuten von der großen Stadt Albox entfernt, die alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Supermärkte, Banken, Cafés, Tapas-Bars, Restaurants, Sportanlagen und ein rund um die Uhr geöffnetes medizinisches Zentrum bietet.

 3 Schlafzimmer  
 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 140m<sup>2</sup> Baugröße