

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Arboleas, Almería

200.000€



Off-Plan: Geräumige Villa mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, die am Rande des beliebten Dorfes Arboleas gebaut werden soll.



Es besteht aus Eingangshalle, Einbauküche, Hauswirtschaftsraum, separatem Esszimmer, geräumigem Wohnzimmer mit offenem Kamin und Terrassentüren zu einer großen überdachten Terrasse mit Blick auf den Garten. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Doppelzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken, ein weiteres Doppelzimmer mit Einbauschränken und ein separates Familienbad. Eine Marmortreppe führt vom Wohnzimmer in den ersten Stock, in dem sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad sowie ein Landebereich mit Zugang zu einer großen Sonnenterrasse befinden.



Der Preis beinhaltet die Vorinstallation für Klimaanlage im gesamten Gebäude, Doppelverglasung und Persiana-Jalousien. Strom & Wasser werden angeschlossen, und Telefon / Internet stehen für den Anschluss zur Verfügung.


Die Villa befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit guter Anbindung an die neue Autobahn und nur einen kurzen Spaziergang von Bars/Restaurants, einer Tankstelle mit kleinem Geschäft und einer 10-Pin-Bowlingbahn mit Restaurant entfernt. Ein 15-minütiger Spaziergang bringt Sie zu einem beliebten Restaurant und dem Hauptsupermarkt des Dorfes.

Preise ab 200.000€ je nach Lage und Größe des Grundstücks.

Zusätzliche Extras sind wie folgt erhältlich:

 3 Schlafzimmer
 600m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 149m² Baugröße