Spain Property Portal

5 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Oria, Almería

79.950€

Reduziert für den schnellen Verkauf! Fabelhaftes 5/6 Schlafzimmer Dorfhaus in einem kleinen ländlichen Weiler in der Nähe des Dorfes Los Cerricos, die einen Supermarkt und Tapas-Bars hat. Der Weiler wird von verschiedenen mobilen Geschäften und die Städte Oria & Chirivel, die alle Annehmlichkeiten bieten, sind etwa 20 Autominuten erreichbar.

Mit einer Gesamtbaugröße von 186m2 befindet sich dieses zweistöckige Haus auf einem Grundstück von 174m2, und der Preis beinhaltet ein separates Grundstück von 367m2, das nur einen kurzen Spaziergang vom Haus entfernt liegt und ideal für den Anbau von Gemüse und Obstbäumen wäre. Das Haus wurde durchgängig renoviert und modernisiert und könnte leicht in zwei separate Wohnungen umgewandelt werden, eine auf jeder Etage.

Von der Rückseite des Hauses öffnet sich eine Tür zur Spitze der Treppe mit ein paar Stufen, die zu einem Landeplatz im ersten Stock führen. Eine teilweise verglaste Tür führt in ein großes Wohnzimmer mit eingebautem Display / Abstellschrank und Terrassentüren zu einem Julia-Balkon. Ein Ende des Raumes hat geflieste Wände und Sanitäranlagen für eine Küchenzeile hinzugefügt werden, und es gibt auch ein vorbereitendes Loch für einen Holzbrenner installiert werden. Ebenfalls im ersten Stock befinden sich zwei Doppelzimmer, eines mit einem kleineren angrenzenden Schlafzimmer, das ideal für ein Ankleidezimmer oder für den Umbau zu einem eigenen Bad wäre. Der Duschraum im ersten Stock besteht aus einer Eckdusche, WC, Bidet und Waschbecken in einer Eitelkeit-Einheit.

Das Erdgeschoss hat einen eigenen Zugang von einer geschlossenen Terrasse zur Vorderseite des Hauses. Die Haustür öffnet sich in ein Wohn-/Esszimmer mit einer Tür, die durch die Küche führt, die mit niedrigen Einheiten, einem Gasherd, einem Elektroherd, einem Doppelwaschbecken, einem Gas-Wassererhitzer und einem Kühlschrank mit Gefrierfach ausgestattet ist. Es gibt drei Doppelzimmer im Erdgeschoss, zusammen mit einem Badezimmer bestehend aus kleiner Badewanne mit Dusche über, WC, Bidet und Waschbecken. Es gibt auch einen

- 5 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 186m² Baugröße
- 541m² Grundstücksgröße

ALMERIA PROPERTY FINDER Immobilien vermarktet von Almeria Property Finder

www.spainpropertyportal.com/de/