

## 4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Lucar, Almería

80.000€



REDUZIERT\*\*\*

Ein charmantes und täuschend geräumiges, voll möbliertes traditionelles Dorfhaus mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern am Rande des Dorfes Cela, das über ein natürliches Thermalquellenbecken verfügt, das das ganze Jahr über zum Schwimmen geöffnet ist.

Das Dorf bietet auch einen Lebensmittelladen und mehrere Tapas-Bars / Restaurants. Die nahe gelegene Talstadt Tijola ist nur 5 Autominuten entfernt und bietet alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Geschäfte, Banken, ein Postamt, eine Tankstelle und ein 24-Stunden-Ärztzentrum.

Dieses zweistöckige Dorfhaus wurde durchgehend renoviert, wobei ein traditionelles Ambiente mit Merkmalen wie freiliegenden Holzbalken beibehalten wurde.

Mit Zugang über einen kurzen Weg von einer asphaltierten Straße profitiert das Anwesen von einer großen Terrasse / Gartenfläche mit Lagerschuppen auf der gegenüberliegenden Seite der Strecke.

Die Terrasse bietet ausreichend Platz für Parkplätze abseits der Straße und einen schattigen Sitzbereich für Mahlzeiten im Freien.

Die Eingangstür öffnet sich in eine Eingangshalle, die direkt zu einer geräumigen Küche / Esszimmer führt. Die Küche ist mit einer guten Auswahl an Unterschränken ausgestattet und verfügt über einen freistehenden 5-Platten-Gasherd, eine Mikrowelle und einen Kühlschrank mit Gefrierfach sowie einen Esstisch und Stühle.

 4 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 102m<sup>2</sup> Baugröße

 189m<sup>2</sup> Grundstücksgröße