

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Oria, Almería

59.950€



Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz in der Sonne mit einem kleineren Budget zu kaufen!

Dies ist ein gut präsentiertes Parkhaus mit 3 Schlafzimmern und einem Gebäude von 55m<sup>2</sup> zum Verkauf in der Provinz Almeria, auf einem ummauerten und umzäunten Grundstück von 650m<sup>2</sup>, etwa 15 Gehminuten von der traditionellen spanischen Stadt Oria entfernt. Die Stadt bietet alle Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Bars, Restaurants, Banken, Bäckerei, Metzger, 24-Stunden-medizinische Einrichtungen, Apotheke, eine Tankstelle, Eisenwaren und einen Wochenmarkt jeden Sonntag.

Wenn Sie sich dem Anwesen über eine Kiesauffahrt nähern, mit ausreichend Parkplätzen für mehrere Fahrzeuge, befindet sich an der Vorderseite des Grundstücks eine geschlossene, fliegengitternde Veranda, die zum Sitzen und Genießen der Aussicht mit ein paar Stufen bis zur Eingangstür geeignet ist, die in die helle Lounge führt, die sich in die Küche / Esszimmer öffnet.

Die Einbauküche besteht aus Wand- und Bodeneinheiten, Gasherd mit Dunstabzugshaube oben und Elektroherd unten, Kühlschrank mit Gefrierfach und es gibt Platz für Tisch und Stühle am Eingang zur Küche.

Ein Torbogen von der Küche führt zum Flur, wo die Türen zu den Schlafzimmern und dem Badezimmer führen. Der Master ist ein Schlafzimmer mit Doppelbett und profitiert von Einbauschränken, Schminktisch und großem Spiegel, Stauraum über Bett und Klimaanlage. Das zweite Schlafzimmer ist ein Zweibettzimmer und hat auch Einbauschränke, und das dritte Schlafzimmer wird derzeit als Abstellraum genutzt. Das Duschbad besteht aus einer Duschkabine mit Schiebetüren, WC und Waschbecken in einem Waschtisch mit Spiegel und Stauraum darüber.

🛏 3 Schlafzimmer

🚿 1 Bad

🏠 55m<sup>2</sup> Baugröße

➕ 650m<sup>2</sup> Grundstücksgröße



Immobilien vermarktet von Almeria Property Finder

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)