

## 6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Albox, Almería

159.950€



ERHEBLICHE REDUZIERUNG\*\*\*

Ausgezeichnete Gelegenheit, ein großes, potenziell 6-Zimmer-Landhaus in der Gegend von Saliente Alto zu erwerben, nur wenige Gehminuten von einer beliebten Bar / Restaurant und etwa 15 Autominuten von der großen Marktstadt Albox entfernt, die alle Annehmlichkeiten bietet. Der Großteil dieses zweistöckigen Anwesens wurde wunderschön renoviert, wobei ein traditionelles Ambiente mit vielen interessanten Merkmalen wie originalen Böden und Holzbalkendecken beibehalten wurde. Darüber hinaus profitiert das Anwesen von einer Ölzentralheizung mit Heizkörpern im alten Stil.

Doppelte Holztüren öffnen sich in eine helle und sonnige Lounge, die über einen originalen Boden und einen traditionellen Kamin verfügt, in dem sich ein Holzofen mit verzierten Alkovenregalen auf einer Seite befindet. An einem Ende des Wohnzimmers führt eine Tür in ein Schlafzimmer mit Doppelbett, und am anderen Ende führt eine Tür zu einem Raum, der Zugang zu einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Abstellraum (möglicherweise ein Einzelzimmer) bietet - diese drei Zimmer könnten auf Wunsch leicht in ein Gästearpartment umgewandelt werden. Ebenfalls neben dem Wohnzimmer befindet sich ein großes Badezimmer mit einer eingelassenen Badewanne, einer Dusche im Nassraumstil, einem WC und einem Waschbecken.

Teilverglaste Türen führen von der Lounge in eine gemütliche Stube mit Kamin und Treppe in den ersten Stock. Von hier aus gelangt man über einen Flur in die Küche, die mit einer Reihe von Eichenmöbeln unter einer Marmorarbeitsplatte ausgestattet ist und über einen freistehenden Gasherd, einen Kühlschrank mit Gefrierfach und einen Geschirrspüler verfügt. Die Küche bietet ausreichend Platz für einen Frühstückstisch und Stühle und verfügt über eine Tür, die in den Garten führt, sowie einen praktischen angrenzenden Hauswirtschafterraum mit

🛏 6 Schlafzimmer

🛁 2 Badezimmer

🏠 438m<sup>2</sup> Baugröße

➕ 1.147m<sup>2</sup> Grundstücksgröße