



### 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

329.000€



Hervorragende, neue, freistehende Villen mit 3 Schlafzimmern in San Pedro del Pinatar, Murcia. Fantastische Immobilien, die sich über zwei Ebenen verteilen und aus einem Erdgeschoss bestehen, das ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit Balay-Geräten bietet, darunter; Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen & Mikrowellensäule, Kühlschrank, integrierter Geschirrspüler & Waschmaschine. Auch eine Speisekammer und eine Waschküche, 1 Schlafzimmer und 1 komplettes Badezimmer. Alle Schlafzimmer bieten Einbauschränke, innen ausgekleidet und mit Schubladen. Die erste Etage verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, beide en suite, und beide haben Zugang zu wunderschönen Terrassen mit schöner Aussicht. Darüber hinaus verfügen diese Villen über ein phänomenales Äußeres mit einer Terrasse, einem Garten, einem privaten Swimmingpool und einer Auffahrt.

Außerdem unter anderem: Komplette Innenbeleuchtung mit LED (exklusive Dekorationslampen). Wandleuchten an Außenfassaden. In die Gartenmauer integrierte LED-Strahler. Vorinstallation von Photovoltaik-Solarmodulen. Vorinstallation für Kanalklimaanlage.

Bereitstellung eines attraktiven und modernen architektonischen Stils mit unterschiedlichen Volumina und Räumen, in denen Licht und Geräumigkeit dem Haus einen besonderen Charakter verleihen. Alle Villen bieten einladende Möglichkeiten für optionale Extras gegen eine zusätzliche Gebühr, darunter ein Solarium, ein 4. Schlafzimmer und/oder eine Außenküche.

Zentral gelegen in der malerischen Küstenstadt San Pedro del Pinatar und gekennzeichnet durch seine Nähe zu allen notwendigen Dienstleistungen, den nahe gelegenen Stränden, Naturparks und seinen vielfältigen gastronomischen und Freizeiteinrichtungen. Zusätzlich zu den hervorragenden Straßenverbindungen zu den wichtigsten Städten und ihren internationalen Flughäfen.

Preise ab 329.000 Euro.

Zögern Sie nicht, uns noch heute zu kontaktieren und alle Informationen anzufordern, die Sie über diese großartige

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> 3 Schlafzimmer                                      | <input type="checkbox"/> 3 Badezimmer  | <input type="checkbox"/> 112m <sup>2</sup> Baugröße                     |
| <input type="checkbox"/> 190m <sup>2</sup> Grundstücksgröße                  | <input checked="" type="checkbox"/> Schwimmbad                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Klimaanlage (Vorinstallation)       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Doppelverglasung                         | <input checked="" type="checkbox"/> Einbauküche                                | <input checked="" type="checkbox"/> Allzweckraum                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Klinik - Innerhalb von 5 Autominuten     | <input checked="" type="checkbox"/> Krankenhaus - Innerhalb von 15 Autominuten | <input checked="" type="checkbox"/> Apotheke - zu Fuß erreichbar        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bars und Restaurants - zu Fuß erreichbar | <input checked="" type="checkbox"/> Strand - Innerhalb von 5 Autominuten       | <input checked="" type="checkbox"/> Bank - zu Fuß erreichbar            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Geschäfte - zu Fuß erreichbar            | <input checked="" type="checkbox"/> Garten - Privat                            | <input checked="" type="checkbox"/> Golf - Innerhalb von 15 Autominuten |
| <input checked="" type="checkbox"/> Auffahrt                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Pool - Privat                              | <input checked="" type="checkbox"/> Park - zu Fuß erreichbar            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Eingangstelefonsystem                    |  | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassenbereiche                   |
|  |  | <input checked="" type="checkbox"/> Schule - zu Fuß erreichbar          |

