

## 6 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Velez Rubio, Almería

350.000€



\*\*\* OFFRES SENSIBLES CONSIDÉRÉES \*\*\*

Il s'agit d'une fantastique propriété de campagne de 6 chambres et 5 salles de bains avec un énorme potentiel de chambres d'hôtes.

Situé à environ 10 minutes de la ville historique de Velez Rubio avec tout ce qu'elle a à offrir, l'accès depuis l'autoroute est bon.

Située dans la belle campagne rurale de Velez Rubio dans la province d'Almeria, la propriété d'une superficie construite de 123 m<sup>2</sup>, la maison est située sur un terrain de 1291 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable et ininterrompue sur la campagne et les montagnes. On accède à la propriété par une allée en gravier avec un abri d'auto et un parking pour plusieurs véhicules.

À l'avant de la propriété se trouve un joli porche couvert avec un sol pavé qui constitue un joli coin salon et salle à manger d'où vous pourrez profiter de la vue imprenable et surplombant la piscine.

Depuis le porche, une porte d'entrée traditionnelle en bois s'ouvre sur la fabuleuse salle à manger avec des poutres apparentes, du parquet et un bar de bonne taille et une porte à droite s'ouvre sur le vestiaire équipé avec WC et lavabo. Au centre de la salle à manger, une arcade en brique mène au beau salon avec un mur en pierre et un poêle à bois sur un foyer en pierre. Sur la droite, on accède à la grande cuisine de petit-déjeuner avec une gamme d'unités de style shaker en bois, une cuisinière de style cuisinière avec une cuisinière à gaz et un four électrique, un grand réfrigérateur et un congélateur, un lave-linge et suffisamment d'espace pour une table et des chaises. Il y a une porte menant à l'avant de la propriété donnant un bel accès au jardin.

🛏 6 Schlafzimmer

🚿 5 Badezimmer

🏠 123m<sup>2</sup> Baugröße

📏 1.291m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad



Immobilien vermarktet von Almeria Property Finder

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)