

## 4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Iznajar, Córdoba

115.000€



Diese 142 m<sup>2</sup> große 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im Zentrum des schönen Dorfes Iznájar in der Provinz Cordoba, Andalusien, Spanien. Das Anwesen besteht aus 2 Etagen und 2 Terrassen und viel Platz. Das Anwesen ist von der Hauptstraße aus zugänglich, wo sich die Eingangshalle und eine Marmortreppe befinden, die einen elektrischen Sessellift enthält, der Sie zur Eingangshalle führt, die nach vorne zu einer gut beleuchteten und ausgestatteten Küche mit ausreichend Stauraum und Vorratsraum führt. Auf der linken Seite führt ein Flur zu einem Schlafzimmer mit Doppelbett und auf der Rückseite des Flurs und auf der rechten Seite befindet sich ein Schlafzimmer mit Ausgang auf eine Terrasse, dann finden wir ein Badezimmer mit Dusche und auf der linken Seite befindet sich ein drittes Schlafzimmer mit Zugang zu einem Juliet Balkon. Wird dieses Schlafzimmer derzeit als Büro und Bibliothek genutzt. Auf der linken Seite des Flurs befindet sich ein geräumiges und gut beleuchtetes Wohnzimmer mit Klimaanlage und Zugang zu einem großen Balkon mit spektakulärem Blick auf das Dorf. Vom Wohn- / Esszimmer führt die Treppe in den zweiten Stock, wo ein Flur zu einem Hauswirtschaftsraum und der Wärmepumpe führt, die die Zentralheizung für die gesamte Wohnung erzeugt. Der Flur führt auf der linken Seite zu einem großen Schlafzimmer mit doppel verglasten Fenstern, einem Abstellraum und Blick auf den Innenhof des Anwesens und diese Etage öffnet sich auch zu einer großen, nicht überdachten Terrasse, die einen spektakulären Blick auf die Stadt und sogar einen Teil der Burg von Iznájar bietet. Die zentrale Lage dieser Wohnung ermöglicht es den Eigentümern, alle Sehenswürdigkeiten, Bars, Restaurants und Geschäfte dieser schönen Stadt in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen und in wenigen Minuten mit dem Auto zum Stausee zu gelangen, wo Sie eine Fülle von Outdoor-Aktivitäten genießen können Wassersport. Ein Besuch lohnt sich.

🛏 4 Schlafzimmer  
 ➕ 117m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

🚿 1 Bad

🏠 142m<sup>2</sup> Baugröße