



## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rute, Córdoba


45.900€



Dieses 120 m<sup>2</sup> große Anwesen mit 3 bis 4 Schlafzimmern befindet sich in der Stadt Rute in der Provinz Córdoba in Andalusien, Spanien, die für die Produktion von Anis, Mantecados und Schokolade bekannt ist. Das Anwesen hat eine Grundstücksgröße von 117m<sup>2</sup> und besteht aus einer 2-stöckigen Wohnung, im Erdgeschoss befindet sich ein Wohn- / Esszimmer, das zur Küche führt, und die Küche führt zur Terrasse, wo der Raum durch eine Höhle genutzt wird als Abstellraum und links davon das Badezimmer mit Dusche. Auf der linken Seite des Erdgeschosses befindet sich ein Doppelzimmer mit Blick auf die Vorderseite des Hauses. Die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich weitere 2 Doppelzimmer und ein Dachboden befinden, der auch als 4. Schlafzimmer genutzt wird. Vom Hauptschlafzimmer aus haben Sie einen spektakulären Blick über die Stadt. Das Anwesen liegt in der Nähe von Geschäften, Bars, Restaurants und anderen Sehenswürdigkeiten und ist nur 15 Minuten von der Autobahn A-45 entfernt, die zu den 4 wichtigsten Provinzen Andalusiens führt. Ein Besuch lohnt sich.

 3 Schlafzimmer  
 117m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 1 Bad

 120m<sup>2</sup> Baugröße