

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.200.000€



Diese zeitgenössische Villa ON PLANO wird nach den Plänen und Entwürfen des Käufers entworfen und gebaut, vorbehaltlich der Einschränkungen des gewählten Grundstücks.

Der Schwerpunkt liegt auf der hohen Energieeffizienz des Projekts, um ein passives Zuhause mit allen Komfort des Hauses zu schaffen, qualitativ hochwertige Oberflächen mit hochwertigen Materialien und einer gesunden Lebensumgebung.

Die im Aufbau verwendeten Komponenten umfassen:

Eine sehr isolierte Struktur, sowohl akustisch als auch thermisch



Qualitätsfenster ohne thermische Brücken und solarbehandeltes Glas, um Wärmeübertragung zu minimieren



Aerothermale Energiequelle für sowohl Fußbodenheizung als auch für sanitäres heißes Wasser im gesamten Haus, sowie effiziente Kälte-Klimaanlage Fan-Kühle im ganzen Haus.

Bidirektionale Luftzirkulation für ein gesünderes Wohnzimmer

Ein industrialisiertes Bauverfahren spart 40% der Bauzeit

Optionale Photovoltaikanlage für isolierten Strom.

 5 Schlafzimmer  
 800m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 272m<sup>2</sup> Baugröße