

## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

310.000€



Auf dem immer beliebter werdenden Golfplatz von Estepona gelegen, mit freiem Blick über den Golf und die Küste, wird dieser brandneue Komplex mit 69 Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern nach den höchsten Standards gebaut und im Juni 2024 bezugsfertig sein.

Die Stadt Estepona entwickelt sich schnell zum begehrtesten Ort an der Costa del Sol, mit einem hübschen und hauptsächlich verkehrsberuhigten Stadtzentrum, einem atemberaubenden Strand und einer großen Auswahl an Geschäften, Bars, Restaurants und Freizeitaktivitäten. Estepona Golf liegt nur wenige Autominuten von der Stadt entfernt und ist von einer ländlichen Umgebung umgeben, bietet aber aufgrund der zunehmenden Entwicklung der Gegend auch ein großes Investitionspotential.


Diese neuen Apartments werden nur einen kurzen Spaziergang vom Golfclub entfernt gebaut und befinden sich in erster Linie zum Golfplatz mit Panoramablick über den Golf bis zur Küste. Die nach Süden und Südwesten ausgerichteten großen Fenster bringen viel Licht in die Räume und vermitteln ein Gefühl von Weite. Alle Apartments verfügen über große Terrassen, um den Lebensstil im Freien maximal zu genießen.

Die Erdgeschosswohnungen verfügen über Terrassen und private Gärten, die Penthäuser über Terrassen und Solarien. Alle Apartments verfügen über einen offenen Wohn-/Essbereich und sind mit voll ausgestatteten Küchen, Badezimmern, Klimaanlage, Sonnenkollektoren, Wärmedämmung und Schallschutz sowie einem natürlichen Belüftungssystem ausgestattet.

Der Komplex ist eingezäunt und bietet Gemeinschaftsgärten und Swimmingpools sowie einen privaten Parkplatz im Erdgeschoss mit Vorinstallation einer Ladestation für ein Elektrofahrzeug für jedes Haus. Dies ist eine prestigeträchtige

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 83m<sup>2</sup> Baugröße

 61m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad