

## Handelsimmobilie zu verkaufen in Peñiscola, Castellón


695.000€



695.000€ PEÑISCOLA, Crta Estacion 46, Innenstadt, wenige Meter von der Plaza Constitución entfernt. GRUNDSTÜCK/SCHIFF ZU VERKAUFEN auf einem Grundstück von 1051 m<sup>2</sup> und 349 gebaut. Maximale Bebaubarkeit: 4.055 m<sup>2</sup>c  
 Geschätzte 32 Wohnungen Es hat drei Eingänge von drei Metern und fünfzig Zentimetern, zwei an der Hauptfassade und einen an der hinteren Fassade. Konstruktive Merkmale: Fundament: Betonfundamente. Wände: Die Umfassungswände bestehen aus Keramikblock oder Beton. Säulen: metallisch. Rahmen: Die Panzerung, die das Deck des Kirchenschiffs stützt, besteht aus einer Reihe von Metallträgern, die mit Riemen verbunden sind; darauf ruhen die Faserzementplatten. Abdeckung: basierend auf Faserzementplatten. Innenbeschichtungen: auf Zementmörtelbasis; in den Toiletten mit weißen Fliesen bis zur Höhe der Türen gefliest. Außenverkleidung: Zementmörtel. Böden: basierend auf einer Zementschicht auf Betonestrich und Steinpflaster, mit Anti-Staub- und Anti-Rutsch-Behandlung und mit einer leichten Neigung, um die Entwässerung im Bereich des Lagers zu erleichtern. Es hat eine überdachte Fläche von 309 m<sup>2</sup> - dreihundertneun Quadratmetern. In seinem Inneren befinden sich 2 Abteilungen für den allgemeinen Gebrauch von 24 m<sup>2</sup> - vierundzwanzig m<sup>2</sup> - und 19,50 m<sup>2</sup> - neunzehn Meter bzw. fünfzig Dezimeter - auf letzterem befindet sich ein begehbare Dachboden mit der gleichen Fläche. Neben dem ersten werden einige Toiletten von fünf Metern und zehn Quadratdezimetern projiziert, die aus einem Waschbecken, einer Toilette und einer Dusche bestehen.

 0 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 1.045m<sup>2</sup> Baugröße