

7 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Arboleas, Almería

199.995€



REDUZIERT***

Diese Doppelhaushälfte in renoviertem Dorf hat viel Potenzial, um ein fabelhaftes B&B zu schaffen. Das Anwesen hat eine Baugröße von 300 m, verfügt über 7 Schlafzimmer und befindet sich in der Gegend von El Prado in Arboleas auf einem Grundstück von über 3000 m² städtischem Land.

Das Anwesen ist nur wenige Gehminuten von Arboleas entfernt, wo alle Annehmlichkeiten für das tägliche Leben, eine Bäckerei, eine Schule, ein medizinisches Zentrum, Geschäfte, ein Postamt und einige sehr schöne Bars zu finden sind, die Unterhaltung bieten. Es gibt auch einen wöchentlichen Samstagsmarkt. Es sind nur 15 Minuten bis zur größeren Marktstadt Albox. Die schönen Strände von Almería sind ca. 30 Minuten entfernt.

Das Land eignet sich für die Haltung von bis zu 5 Pferden mit einer Koppel und einem Unterstand und verfügt über eine OCA, die die erforderlichen Lizenzen sind, es gibt auch Zwinger und einen Hundenauslauf, Hühnerstall. Neben diesem Grundstück befindet sich ein weiteres Grundstück, das mit Olivenbäumen bepflanzt ist. Auf der Rückseite des Grundstücks gibt es mehr Land mit einer Vielzahl von Obstbäumen Mandarine, Zitrone und Orange.

Die schöne traditionelle Eingangstür aus Holz öffnet sich in einen fabelhaften Flur mit traditionellen halb gefliesten Wänden, von denen die verschiedenen Wohnräume abgehen, die Räume können nach Belieben umgestaltet und genutzt werden. Derzeit befindet sich auf der rechten Seite ein geräumiges Doppelzimmer, auf der linken Seite befindet sich ein weiteres geräumiges Doppelzimmer, am Ende des Flurs befindet sich ein sehr großer Wohnbereich, von dem aus sich zwei weitere geräumige Doppelzimmer befinden, die eine angrenzende Tür und eine weitere Tür haben, die zurück in den großen Wohnbereich am Ende des Flurs führt.

 7 Schlafzimmer

 1 Bad

 300m² Baugröße

 3.000m² Grundstücksgröße