



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

730.000€



Die exklusiven Villen der Orquidea Community befinden sich in privilegierter Lage im Las Colinas Golf & Country Club, südlich der Costa Blanca, in Alicante. Diese Gemeinde hat verschiedene Arten von Villen, die an ihre Orographie angepasst sind.

Villa Verderán ist auf drei verschiedenen Grundstücken verfügbar, mit einer bebauten Fläche von 150 m<sup>2</sup> und mehr und einer Gartenfläche von mehr als 440 m<sup>2</sup>. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine voll ausgestattete Küche sowie einen privaten Swimmingpool mit Salzreinigungssystem und automatischer Befüllung, einen Abstellraum, einen Parkplatz für zwei Fahrzeuge und zusätzliche Ausstattung, einschließlich elektrischer Rollstühle in den Schlafzimmern, elektrischer Fußbodenheizung in den Bädern, Klimaanlage und LED-Innen- und Außenbeleuchtung.

Seine Ausrichtung nach Süden trägt zu einer besseren Nutzung der Tageslichtstunden und damit zu einer höheren Energieeffizienz des Gebäudes bei.

 3 Schlafzimmer  
 667m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 153m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Spanish Best Homes 2010, s.l.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)